



Паспорт продукта «Аренда банковской ячейки»

Продукт «Аренда банковской ячейки»

В документе представлено краткое изложение ключевой информации, которая относится к стандартным условиям данного продукта.
Информация, указанная в документе, не является рекламой и носит исключительно справочный характер.

Кредитная организация: ООО КБ «АРЕСБАНК»
ИНН: 7718104217, ОГРН: 1027739554930

Контактная информация: адрес регистрации: Российская Федерация, 123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10, контактный телефон: 8 (495) 795-32-88, официальный сайт: <https://www.aresbank.ru>

Не является договором, частью договора, офертой и не порождает взаимные права и обязанности у сторон. Перед заключением договора необходимо внимательно ознакомиться с условиями договора, которые отражены в следующих документах:

- Правила пользования индивидуальными банковскими сейфами (<https://www.aresbank.ru/service/>)
- Тарифы на аренду индивидуального банковского сейфа (<https://www.aresbank.ru/service/>)

Документы размещены на информационных стендах в местах обслуживания клиентов и на сайте ООО КБ «АРЕСБАНК» в сети интернет по адресу: <https://www.aresbank.ru/service/> в разделах: - «Физическим лицам»: «Аренда ячеек»

ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ

Что можно хранить:

Ценности клиента

Что нельзя хранить:

- дурно пахнущие, вредные для здоровья, а также все вещества и продукты, подверженные порче или вызывающие распространение насекомых-паразитов и вещества в аэрозольных упаковках, сжатые газы;
- яды, психотропные, сильнодействующие, токсичные вещества, наркотики и их составляющие, а также вещества и предметы, содержащие наркотики, за исключением лекарственных препаратов, разрешенных к медицинскому применению Министерством здравоохранения Российской Федерации;
- спирт и другие легковоспламеняющиеся вещества;
- стратегические материалы;
- оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества, средства взрывания, все виды ракетного топлива, а также материалы и специальное оборудование для их производства;
- боевые отравляющие вещества, их производные и составляющие;
- рентгеновское оборудование, приборы и оборудование с использованием радиоактивных веществ и изотопов;
- отходы радиоактивных материалов и их составляющих;
- отходы взрывчатых веществ и их составляющих;
- опытные образцы научно-исследовательских работ, а также фундаментальных поисковых исследований по созданию вооружений и военной техники;
- шифровальную технику и нормативно-техническую документацию на ее производство и использование;
- предметы, создающие сильные электрические и магнитные поля;
- инфекционные материалы;
- предметы, способные оказать вредное воздействие на организм человека, окружающую среду, техническое состояние оборудования Ячейки или депозитарного хранилища, или изъятые из гражданского оборота в

соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также запрещены к хранению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Стоимость аренды

Размер ячеек:

Внутренний объем до 16 дм3

15см/26см/40см (В/Ш/Г)- (15,60 дм3)

15см/24см/41см (В/Ш/Г)- (14,76 дм3)

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом (кроме пользования для осуществления расчетов по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта и прочих сделок) в рублях, включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
4000 рублей	5000 рублей	8000 рублей	55 рублей за один календарный день аренды	110 рублей за один календарный день
Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов <u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам</u> , включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
9000 рублей	10000 рублей	13000 рублей	55 рублей за один календарный день аренды + 5000 рублей	110 рублей за один календарный день

* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

** При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

Размер ячеек:
Внутренний объем до 33 дм3
20см/28см/46см (В/Ш/Г)- (25,76 дм3)
29,4см/26см/40см (В/Ш/Г)- (28,81 дм3)
31см/26см/40см (В/Ш/Г)- (32,24 дм3)

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом (кроме пользования для осуществления расчетов по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта и прочих сделок) в рублях, включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки

Штраф за несвоевременный возврат ключа

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
6000 рублей	8000 рублей	10000 рублей	85 рублей за один календарный день аренды	170 рублей за один календарный день

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов **по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам**, включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки

Штраф за несвоевременный возврат ключа

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
11000 рублей	13000 рублей	15000 рублей	85 рублей за один календарный день аренды + 5000 рублей	170 рублей за один календарный день

* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

** При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

**Размер ячеек:
Внутренний объем до 60 дм³
44,2см/26см/40см (В/Ш/Г)- (44,82 дм³)**

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом (кроме пользования для осуществления расчетов по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта и прочих сделок) в рублях, включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
--	--	--	--	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
8500 рублей	12500 рублей	15500 рублей	100 рублей за один календарный день аренды	200 рублей за один календарный день

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов <u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам</u> , включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
---	--	--	--	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
13500 рублей	17500 рублей	20500 рублей	100 рублей за один календарный день аренды + 5000 рублей	200 рублей за один календарный день

* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

** При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

**Размер ячеек:
Внутренний объем до 90 дм³
88,6см/26см/40см (В/Ш/Г)- (89,84 дм³)**

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом (кроме пользования для осуществления расчетов по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта и прочих сделок) в рублях, включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
--	--	--	--	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	300 рублей за один календарный день
10000 рублей	13000 рублей	18000 рублей	150 рублей за один календарный день аренды	

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов <u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам</u> , включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
---	--	--	--	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	300 рублей за один календарный день
15000 рублей	18000 рублей	23000 рублей	150 рублей за один календарный день аренды + 5000 рублей	

* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.
 ** При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

**Размер ячеек:
Внутренний объем до 70 дм³
40см/45см/34см (В/Ш/Г)- (61,5 дм³)**

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом (кроме пользования для осуществления расчетов по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта и прочих сделок) в рублях, включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
--	--	--	--	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
8500 рублей	12500 рублей	15500 рублей	150 рублей за один календарный день аренды	300 рублей за один календарный день

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов <u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам</u> , включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
---	--	--	--	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
13500 рублей	17500 рублей	20500 рублей	150 рублей за один календарный день аренды + 5000 рублей	300 рублей за один календарный день

* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

** При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

Тарифы на аренду индивидуального банковского сейфа
(<https://www.aresbank.ru/service/>)

Возможность дистанционного бронирования Нет

ОСОБЕННОСТИ АРЕНДЫ

Размер ячеек	15см/26см/40см (В/Ш/Г) 15см/24см/41см (В/Ш/Г) 20см/28см/46см (В/Ш/Г) 29,4см/26см/40см (В/Ш/Г) 31см/26см/40см (В/Ш/Г) 44,2см/26см/40см (В/Ш/Г) 40см/45см/34см (В/Ш/Г) 88,6см/26см/40см (В/Ш/Г) (указаны внутренние размеры ячеек)
Возможность совместного пользования ячейкой/сейфом	Имеется, согласно заключенного Договора аренды банковской Ячейки «с особым доступом», в котором указывается срок совместного доступа и необходимы документы (в случае наличия) для совместного доступа. Стоимость сопровождения Договора «с особым доступом» - согласно тарифам Банка (https://www.aresbank.ru/service/)

Размер ячеек:

Внутренний объем до 16 дм³

15см/26см/40см (В/Ш/Г)- (15,60 дм³)

15см/24см/41см (В/Ш/Г)- (14,76 дм³)

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов
по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам,
включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки

Штраф за несвоевременный возврат ключа

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	110 рублей за один календарный день
9000 рублей	10000 рублей	13000 рублей	55 рублей за один календарный день аренды + 5000 рублей	

* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

** При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

Размер ячеек:
Внутренний объем до 33 дм3
20см/28см/46см (В/Ш/Г)- (25,76 дм3)
29,4см/26см/40см (В/Ш/Г)- (28,81 дм3)
31см/26см/40см (В/Ш/Г)- (32,24 дм3)

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов <u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам,</u> включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
---	--	--	--	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
11000 рублей	13000 рублей	15000 рублей	85 рублей за один календарный день аренды + 5000 рублей	170 рублей за один календарный день

* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

** При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

Размер ячеек:
Внутренний объем до 60 дм3
44,2см/26см/40см (В/Ш/Г)- (44,82 дм3)

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов <u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам,</u> включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки				Штраф за несвоевременный возврат ключа
---	--	--	--	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
13500 рублей	17500 рублей	20500 рублей	100 рублей за один календарный день аренды + 5000 рублей	200 рублей за один календарный день

* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

** При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

Размер ячеек:

**Внутренний объем до 70 дм³
40см/45см/34см (В/Ш/Г)- (61,5 дм³)**

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов <u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам,</u> включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки	Штраф за несвоевременный возврат ключа
---	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
13500 рублей	17500 рублей	20500 рублей	150 рублей за один календарный день аренды + 5000 рублей	300 рублей за один календарный день

* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

** При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

Размер ячеек:

**Внутренний объем до 90 дм³
88,6см/26см/40см (В/Ш/Г)- (89,84 дм³)**

Размер арендной платы за пользование индивидуальным банковским сейфом для осуществления расчетов <u>по сделкам с недвижимостью / по приобретению автотранспорта в рублях и прочим сделкам,</u> включая НДС, при аренде ячейки на следующие сроки	Штраф за несвоевременный возврат ключа
---	--

от 1 дня до 31 дня*	от 1 дня до 62 дней*	1 дня до 92 дней*	от 1 дня на период свыше 93 дней**	
15000 рублей	18000 рублей	23000 рублей	150 рублей за один календарный день аренды + 5000 рублей	300 рублей за один календарный день

* Фиксированная арендная плата независимо от фактических дней аренды в рамках указанного периода.

** При аренде ячеек свыше 93 дней арендная плата определяется за каждый календарный день аренды, начиная с 1 дня.

Особые условия доступа

В случае особых условий доступа к Ячейке, Клиент(ы) указывает(ют) условия доступа к Ячейке в Договоре аренды банковской Ячейки, в том числе необходимые документы (договор купли-продажи, свидетельство о праве собственности и т.д.) дающие право на доступ к Ячейке.

Обеспечительный платеж

Размер денежной суммы, вносимой в качестве обеспечительного платежа за ключ (независимо от срока аренды) составляет 5000-00 (Пять тысяч) рублей. В случае утраты Клиентом ключа доступ Клиента к индивидуальному банковскому сейфу осуществляется исключительно после полного возмещения Клиентом всех расходов Банка, связанных со вскрытием индивидуального банковского сейфа, заменой замков и изготовлением нового ключа. Возмещение расходов производится за счет обеспечительного платежа. Если расходы Банка, превышают величину обеспечительного платежа, недостающая сумма оплачивается Клиентом дополнительно.

ОСОБЕННОСТИ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

Документы, необходимые для заключения договора

Физическому лицу - паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, доверенность, в случае заключения договора аренды ячейки доверенным лицом, а также иных документов, необходимых для идентификации физического лица;

Юридическому лицу, не являющемуся клиентом Банка:

- документы, подтверждающие полномочия единоличного исполнительного органа и лица (лиц), подписавшего заявление,
 - копии учредительных документов,
 - иные документы, необходимые для идентификации юридического лица.
- Документы юридического лица должны быть заверены нотариально или сотрудником Банка.

В случае, если юридическое лицо является Клиентом Банка, вышеуказанные документы не предоставляются;

Индивидуальному предпринимателю, не являющемуся клиентом Банка:

- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации,
- свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (внесении записи в Единый государственный реестр (о государственной реестр индивидуальных предпринимателей, внесении последующих сведений/изменений в сведения),
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе,
- информационное письмо об учете в ЕГРПО с указанием действующих статистических кодов Клиента,
- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП),
- иные документы, необходимые для идентификации индивидуального предпринимателя. Документы должны быть заверены нотариально или сотрудником Банка.

В случае, если индивидуальный предприниматель является Клиентом Банка, вышеуказанные документы не предоставляются.

Способ удостоверения права клиента на доступ к ячейке/сейфу и его содержимому

Клиент предъявляет документ, удостоверяющий личность. При допуске к Ячейке доверенного лица, одновременно с документом, удостоверяющим личность, в Банк предоставляется доверенность на доступ к Ячейке. Сотрудники Банка проверяют срок действия доверенности, паспортные данные, полномочия доверенного лица и сличают подпись доверенного лица на доверенности с подписью в карточке Клиента. Также Клиентом предъявляется Ключ от ячейки.

При особых условиях допуска Клиента(ов) в депозитарное хранилище: одновременно с документом, удостоверяющим личность, Доверенностью (в случае наличия) предоставляются необходимые документы, определенные Договором аренды банковской Ячейки; снимаются копии со всех документов, предъявленных Клиентом(ами), за исключением документа, удостоверяющего личность.

Ответственность клиента

Клиент обязан не допускать ухудшения состояния Ячейки и Ключа. О любых неисправностях (повреждениях) арендуемого имущества, утере Ключа или изменении реквизитов Клиента, указанных в Договоре аренды банковской Ячейки, Клиент незамедлительно уведомляет Банк любым возможным способом с последующим предоставлением в Банк оригинала указанного уведомления на бумажном носителе в течение 5 (Пяти) рабочих дней. При причинении Клиентом (доверенным лицом Клиента) ущерба оборудованию хранилища ценностей, имуществу третьих лиц, находящемуся в депозитарном хранилище, или самим третьим лицам, находящимся в депозитарном хранилище, Клиент обязан возместить в полном объеме причиненный ущерб и его последствия.

Продление срока аренды

По согласованию сторон на основании заявления Клиента и заключенного между Банком и Клиентом дополнительного соглашения к Договору аренды банковской Ячейки в офисе Банка. Каждый новый срок аренды Ячейки исчисляется заново со дня, следующего за днем окончания каждого предшествующего срока аренды банковской Ячейки. Арендная плата вносится в соответствии с тарифами Банка, действующими на день пролонгации не позднее последнего рабочего дня месяца. Дополнительное соглашение к Договору аренды банковской Ячейки о продлении срока аренды может быть заключено до окончания срока аренды Ячейки, установленного Договором аренды банковской Ячейки или дополнительным соглашением к Договору аренды банковской Ячейки соответственно и на любой срок, по желанию Клиента.

При истечении срока действия договора и неявки Клиента в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней со дня окончания срока действия договора, Банк направляет заказной почтой уведомление, где указывает причину расторжения договора и срок, в течение которого Клиент обязан вернуть ключ в Банк и забрать предметы хранения. В случае возврата уведомления, отправленного заказным письмом или неявки Клиента в срок, указанный в уведомлении, Банк направляет уведомление повторно. При повторном возврате уведомления, отправленного заказным письмом или неявки Клиента в срок, указанный в уведомлении, Ячейка вскрывается.

При наличии в депозитарном хранилище пустующих Ячеек – Ячейка вскрывается в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента получения Банком повторного почтового уведомления о доставке/не получении Клиентом уведомления Банка.

При отсутствии в депозитарном хранилище пустующих Ячеек – Ячейка вскрывается в течение 5 (Пяти) календарных дней с момента получения Банком повторного почтового уведомления о доставке/ не получении Клиентом уведомления Банка.

В случае отсутствия корешка о получении/возврате повторного уведомления в срок до 60 календарных дней, Банк считает письмо возвращенным.

Основания досрочного вскрытия ячейки/сейфа (если применимо)

Банк имеет право вскрыть Ячейку без предварительного уведомления Клиента и в его отсутствие и изъять находящиеся в Ячейке предметы вложения в том случае, если у Банка имеются веские основания полагать, что имущество, находящееся в Ячейке, представляет реальную угрозу безопасности клиентов и сотрудников Банка, или может привести к возникновению опасности.

А также в следующих случаях:

- получения от Клиента непосредственных письменных указаний на вскрытие Ячейки и изъятие содержимого в его отсутствие;
- в случае крайней необходимости (пожара, наводнения, аварии, возгорания содержимого Ячейки, возникновения резкого запаха и т.п.);
- в случае отказа Клиента от исполнения требования Банка об изъятии из Ячейки помещенных на хранение запрещенных предметов;

- в случае получения Банком уведомления о смерти Клиента - физического лица, при условии предоставления в Банк нотариально удостоверенной копии соответствующего свидетельства о смерти;
- в случае неявки Клиента по истечении договора аренды банковской Ячейки, заранее уведомив Клиента об окончании срока аренды банковской Ячейки заказным письмом;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Ответственность банка за
сохранность вещей

Банк несет ответственность за доступ к ячейке/сейфу уполномоченных лиц и за целостность Ячейки, но не несет ответственности за сохранность вещей, размещенных в Ячейке.

РАСХОДЫ ПОТРЕБИТЕЛЯ

Расходы потребителя зависят от выбранного потребителем вида договора аренды индивидуального банковского сейфа и сроков аренды ячейки в соответствии с ТП (<https://www.aresbank.ru/service/>)

Способы направления обращений в Банк

Путем устного обращения по телефону ООО КБ «АРЕСБАНК»:

- Головной офис: +7 (495)795-32-88;
- Филиал «Тульский»: +7 (4872) 36-33-72;

Путем направления обращения посредством системы «Интернет-Банк»;

Путем направления обращения посредством электронной почты на официальный электронный адрес: info@aresbank.ru

Форма обратной связи на официальном сайте: <https://www.aresbank.ru>

Путем личного обращения в офис ООО КБ «АРЕСБАНК» по адресу:

- Головной офис: г. Москва, ул. Тестовская, д. 10
- Филиал «Тульский»: г. Тула, ул. Оборонная, д.25